

کزارش حسابرس مستقل

به مجمع عمومی عادی صاحبان سرمایه

صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان

به انضمام صورتهای مالی و یادداشت‌های توضیحی آن

برای سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ماه ۱۳۹۶

گزارش حسابرس مستقل

صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان

فهرست مندرجات

شماره صفحه

موضوع

(۱) الى (۳)

گزارش حسابرس مستقل

۱ الى ۳۰

صورتهای مالی



مدیر محترم صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان

با سلام

احتراماً پیرو گزارش حسابرس مستقل شماره ۹۶/۱۰۲۳ مورخ ۹۶/۰۵/۱۶ این مؤسسه در رعایت سایر قوانین و مقررات حاکم بر آن صندوق، در بخش سایر منولیتهای قانونی و مقرراتی حسابرس بندهای ۶-۳ و ۶-۴ به شرح ذیل اصلاح می‌گردد.

۶- محاسبات خالص ارزش روز داراییها (NAV)، ارزش آماری، قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری طی سال مالی مورد گزارش طبق دستورالعمل سازمان بورس و اوراق بهادار، به صورت نمونه‌ای مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته و به استثنای موارد ذیل به موارد با اهمیتی حاکی از عدم رعایت دستورالعمل‌های مزبور باشد، برخورد نکرده است.

۷- موارد اصلاحی در بند ۷ گزارش

۷-۳- خرید و فروش سهام ممنوع المعامله در صندوق از جمله شیر پاستوریزه پگاه فارس در سال مورد گزارش.

۷-۴- ایرادات مندرج در بندهای ۱-۷-۳ الى ۷-۳ توسط متولی صندوق به این مؤسسه و سازمان بورس اوراق بهادار اطلاع‌رسانی نشده است.

۸- گزارش عملکرد مدیر صندوق درباره وضعیت و عملکرد صندوق موضوع ماده ۲۳ اساسنامه که به منظور تقدیم به مجمع عمومی سالانه دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری تنظیم گردیده، مورد بررسی این مؤسسه قرار نگرفته است. با توجه به رسیدگیهای انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با استاد و مدارک ارائه شده از جانب مدیر صندوق باشد جلب نشده است.

- لازم به ذکر است اصلاحات مزبور تأثیری در بند اظهارنظر این مؤسسه نداشته و سایر موارد مندرج در بخش سایر منولیتهای قانونی و مقرراتی حسابرس بدون تغییر بوده و صرفاً بند شماره ۸ به بند شماره ۹ تغییر می‌یابد.

مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیان
(حسابداران رسمی)

محمد حاجی‌پور
حسین شیخ‌بغی



گزارش حسابرس مستقل

به مجمع عمومی عادی صاحبان سرمایه صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان

گزارش نسبت به صورتهای مالی

۱- صورت خالص دارائیهای صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان در تاریخ ۳۰ خرداد ماه ۱۳۹۶ و صورتهای سود و زیان و گردش خالص دارائیهای آن برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۲۵ توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

۲- مسئولیت تهیه صورتهای مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری، ارکان صندوق است، این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه‌ای که این صورتها، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

مسئولیت حسابرس

۳- مسئولیت این مؤسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده براساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاد می‌کند این مؤسسه الزامات آین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روش‌هایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای مالی است. انتخاب روش‌های حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط ارکان صندوق و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است.

این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است.



همچنین این مؤسسه بعنوان حسابرس مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مقاد اساسنامه، امیدنامه صندوق و ضوابط مقرر توسط سازمان بورس و اوراق بهادار و سایر موارد لازم را به مجمع عمومی صندوق گزارش کند.

اظهار نظر

۵- به نظر این مؤسسه، صورتهای مالی یاد شده در بالا، صورت خالص دارایهای صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان در تاریخ ۳۰ خرداد ماه ۱۳۹۶ و عملکرد مالی و گردش خالص دارایهای آن را برای سال مالی متنه به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می‌دهد.

گزارش در مورد سایر مسئولیت‌های قانونی و مقرراتی حسابرس

۶- بررسیهای انجام شده در خصوص محاسبات NAV صندوق به استثنای موارد ذیل حاکی از مطلب خاصی نبوده است.

۶-۱- جهت مالیات عملکرد و تکلیفی دوره متنه به ۱۳۹۳/۰۳/۳۱ به ترتیب مبالغ ۲۰ و ۷۹ میلیون ریال برگ تشخیصی صادر و مطالبه شده لیکن بدلیل معافیت فعالیتهای صندوق نسبت به آن اعتراض گردیده و ذخیره‌ای از این بابت در حسابها منظور نگردیده است.

۶-۲- مبلغ ۵۵۰ میلیون ریال سود سهام مصوب مجتمع شرکتهای شهرسازی و خانه‌سازی باغمیشه، ایران مرنوس، صنایع پتروشیمی، مپنا، صنعت معدن، نگین طبس، صنعتی بهشهر، گل گهر و صنایع آذر آب علی‌رغم مکاتبات صورت گرفته ظرف مهلت قانونی مقرر به حیطه وصول در نیامده است.

۷- اصول و رویه‌های کنترل داخلی "مدیر" و "متولی صندوق" در اجرای وظایف مذکور در اساسنامه و امیدنامه صندوق و "کفايت این اصول و رویه‌ها" و همچنین روشهای مربوط به ثبت حسابها در طی سال مورد رسیدگی به صورت نمونه‌ای مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است که به استثنای موارد ذیل به مورد خاص دیگری برخورده نکرده است.

۷-۱- تبصره ۲ ماده ۳۵ اساسنامه در خصوص ثبت تصمیمات مجمع ظرف یک هفته نزد سپا.

۷-۲- ماده ۱۹ اساسنامه در خصوص واریز وجه واحدهای ابطال شده ظرف حداقل یک هفته به حساب سرمایه‌گذاری.



- در اجرای ماده ۳۳ دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان (لازم الاجرا از تاریخ ۱۳۹۱/۰۵/۰۹) رعایت مقاد قانون مزبور، دستورالعملهای اجرایی مرتبط، در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مراجع ذیربیط و استانداردهای حسابرسی، مورد کنترل قرار گرفته و در حدود رسیدگی‌های انجام شده، این مؤسسه به موارد با اهمیتی که حاکمی از عدم رعایت قوانین و مقررات پاد شده باشد پرخورد نکرده است.

۱۵ مرداد ماه ۱۳۹۶

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیان

(حسابداران (رسانی))

محمد حاجی بو



صندوق سرمایه‌گذاری مشترک بکم سامان
صورت‌های مالی برای سال مالی
۱۳۹۶ به ۳۰ خرداد ماه

با سلام

به پیوست صورتهای مالی صندوق سرمایه‌گذاری مشترک بکم سامان، مربوط به سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۳/۳۰، که در اجرای مطابق بند ۷ ماده ۵۷ اساسنامه صندوق بر اساس سوابق، دلارک و اطلاعات موجود در خصوص عنایت صندوق تهیه گردیده به شرح زیر تقدیم می‌گردد.

شماره صفحه

۱

* صورت خالص دارایی‌ها

۲

* صورت سود و زیان و گردش خالص دارایی‌ها

۳

* پاداشرت‌های توقیحی

۴

الف. اطلاعات کلی خالص

۴-۱

ب. ارکان صندوق سرمایه‌گذاری

۵

پ. میانی تهیه صورتهای مالی

۵-۱

ت. خلاصه اهم رویدادهای حسابداری

۵-۲

ت. پاداشرت‌های مربوط به الامم مندرج در صورت‌های مالی و سایر اطلاعات مالی

این صورتهای مالی در جازجوی استانداردهای حسابداری و ناگفته به قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک تهیه گردیده است. مدیریت صندوق سرمایه‌گذاری مشترک بکم سامان بر این مأمور است که این صورتهای مالی برای ارزله تصویری روشن و منصفانه از وضعیت و عملکرد مالی صندوق، در برگیرنده همه اطلاعات مربوط به صندوق، هدایتگ را واقعیت‌های موجود و ارتز آنها در آینده که به صورت معقول در موقعیت کوتاه می‌توان پیش‌بینی نمود، من باشد و به نحوه درست و به کونه کافی در این صورتهای مالی افسانه گردیده‌ام.

صورتهای مالی حاضر در تاریخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۵ به تائید ارکان زیر در صندوق رسیده است.

امضاء

لماینده

شخص حقوقی

ارکان صندوق

کارگزاری
بانک سامان
(امپلی خاص)

هریک و سکاینس افغان

شرکت کارگزاری بانک سامان

مدیر صندوق

علی خوش باخت

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری تأمین سرمایه افغان

متولی صندوق



صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان

صورت خالص دارایی‌ها

در تاریخ ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

دارایی‌ها	بادداشت	۱۳۹۶/۰۳/۳۰	۱۳۹۵/۰۳/۳۰
سرمایه‌گذاری در سهام و حق تقدیر	۵	۸۸,۴۷۸,۴۷۹,۹۰۱	۸۲,۹۶۹,۱۹۹,۹۲۸
سرمایه‌گذاری در سپرده‌های بانکی	۶	۱,۴۴۴,۴۸۶,۴۹۶	۷,۱۴۴,۴۸۶,۴۹۶
سرمایه‌گذاری در سایر اوراق مبادار با درآمد ثابت با علی بالحساب	۷	۵,۹۴۷,۱۷,۸۲۲	۱۰,۹۹۷,۱۷,۸۲۲
حسابهای دریافتی	۸	۱,۸۷۸,۹۳۸,۹۹۹	۹,۹۱۷,۳۳,۰۵۳۹
سایر دارایی‌ها	۹	۹۸۰,۰۷۴	-
جمع دارایی‌ها		۹۵,۷۸۶,۵۳۶,۳۱۹	۱۰۹,۵۵۴,۹۸۷,۹۵۱

بدھی‌ها

جاری کارگزاران	۱۰	۹۵۷,۳۸۷,۳۹۹	۹,۷۷۷,۳۸۰,۳۷۹
برداختی به ارکان صندوق	۱۱	۸۲۲,۱۶۸,۰۱۸	۹۵۸,۳۹۸,۹۵۳
حسابها برداختی به سرمایه‌گذاری	۱۲	۱,۲۴۷,۰۴۰	۱,۲۲۷,۰۴۵
سایر حسابهای برداختی و ذخیر	۱۳	۴۴۹,۳۹۱,۶۲۱	۷۸۵,۴۹۵,۷۵۹
جمع بدھی‌ها		۴,۷۰۴,۰۸۴,۰۸۷	۷,۸۱۳,۴۳۷,۴۲۱
خالص دارایی‌ها	۱۴	۴۴,۵۸۴,۴۵۲,۲۲۶	۹۹,۸۲۹,۵۴۹,۷۲۰
خالص دارایی‌های هر واحد سرمایه‌گذاری		۴,۷۹۲,۵۷۴	۷,۷۸۷,۷۷۱

بادداشت‌های توضیحی همراه، جزو لابنفک صورت‌های عالی است.



صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان

صورت سود و زیان و گردش خالص داراییها

برای سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۰۲/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۲/۳۰	بادداشت	درآمد ها:
ریال	ریال		
۲۰,۱۹,۴۸۵,۷۵۰	۵,۸۶۲,۸۱۱,۱۲۴	۱۵	سود (زیان) فروش اوراق بهادر
(۶,۲۲,۱۲۴,۵۷۱)	(۸,۷۸۱,۲۰,۷۸۵)	۱۶	سود (زیان) تحقق نباخته نگهداری اوراق بهادر
۶,۴۳۵,۸۱۹,۳۲۶	۲,۹۴۷,۹۲۲,۵۶۲	۱۷	سود سهام
۷,۰۳۰,۳۵,۷۸۳	۱,۳۹۱,۵۴۷,۴۴۰	۱۸	سود اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی الحساب
۴۶,۱۹۷,۳۰۹	۱,۰۱۹,۵۱۱,۸۰۰	۱۹	سایر درآمدها
۲۲,۸۹۱,۲۶۲,۷۸۸	۲,۵۶۰,۵۴۲,۷۲۲		جمع درآمدها
			هزینه ها:
۱,۸۶۳,۶۴۹,۸۷۰	۱,۹۸۹,۵۷۱,۷۷۲	۲۰	هزینه کارمزد ارکان
۳۱۲,۵۸۷,۴۹۴	۲۹۶,۹۲۰,۹۹۳	۲۱	سایر هزینه ها
۲,۱۷۶,۲۳۷,۲۶۴	۲,۲۲۶,۴۹۲,۷۱۵		جمع هزینه ها
۲۰,۷۱۵,۰۲۵,۳۲۴	۲۲۴,۰۵۰,۰۰۷		سود خالص
۲۲,۰۰۰	۰,۲۲۷		بازده مبانگین سرمایه گذاری ^۱
۲۱,۳۹۷	۰,۲۴۷		بازده سرمایه گذاری پایان سال ^۲

گردش خالص داراییها

سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۰۲/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۲/۳۰	تعداد	تعداد	سود خالص
ریال	ریال	تعداد	تعداد	
۸۷,۲۲۷,۹۰۰,۸۶۷	۹۶,۸۳۹,۵۴۹,۷۲۰	۳۷,۰۷۹	۳۹,۷۴۱	خالص دارایی ها (واحدهای سرمایه گذاری) اول دوره
۹۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۹۲۸	۵۴۲	واحد های سرمایه گذاری صادر شده طی دوره
(۷,۵۶۹,۰۰۰,۰۰۰)	(۱,۹۱۳,۰۰۰,۰۰۰)	(۷,۵۶۹)	(۱,۹۱۳)	واحد های سرمایه گذاری ابطال شده طی دوره
۲۰,۷۱۵,۰۲۵,۳۲۴	۲۲۴,۰۵۰,۰۰۷	-	-	سود خالص دوره
(۳,۷۹۳,۳۷۶,۴۴۴)	(۱,۰۶۸,۱۹۷,۹۹۱)	-	-	نعدیلات
۹۶,۸۳۹,۵۴۹,۷۲۰	۹۶,۵۸۴,۴۵۲,۲۳۶	۳۷,۰۷۹	۳۹,۷۴۱	خالص دارایی های پایان دوره

بادداشت‌های توضیحی هصراء، جزء لاینک صورت‌های مالی می‌باشد

^۱ بازده مبانگین سرمایه گذاری = $\frac{\text{سود خالص}}{\text{مانگین موجود وجود استثنای شده}}$

^۲ بازده سرمایه گذاری پایان دوره = $\frac{\text{نعدیلات ناشی از تفاوت قیمت مدور و ابطال} + \text{سود (زیان) خالص}}{\text{خالص دارایی های پایان سال}}$



صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان

بادداشت‌های توپیخی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

۱- اطلاعات کلی صندوق

۱-۱- تاریخچه فعالیت

صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان که صندوقی با سرمایه بیان در انتشاره (بزرگ) محسوب می‌شود در تاریخ ۱۳۹۰/۰۴/۳۱ تحت شماره ۲۷۷۱۲ نزد مرجع ثبت شرکتها و موسسات غیرنaturی و تحت شماره ۱۰۸۷۲ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق جمع‌آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌های مالی و مدیریت این سبد است با توجه به پذیرش رسیک موره قبول تلاش می‌شود بسترین بردهی ممکن تدبیب سرمایه‌گذاران گزند. برای نیل به این هدف، صندوق در سهام، حق تقاضم خرید سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس و بازار اول و دوم فرابورس، اوراق بهادار با درآمد ثابت سرمایه‌گذاری می‌نماید. صفت فعالیت صندوق طبق مصوبات مجمع مورخ ۰۲/۰۷/۱۳۹۳ برای سه سال دیگر تمدید شده است و به تائید سازمان بورس و اوراق بهادار نیز رسیده است. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، نیش ۲۵، ساختمان ۲۹ آفریقا، طبقه ۷، شرکت کارگزاری بانک سامان واقع شده و صندوق دارای ۶ شعبه می‌باشد.

۱-۲- اطلاع رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان مطابق با ماده ۵۶ اساسنامه در تاریخی صندوق سرمایه‌گذاری به آدرس www.samanfund1.com درج گردیده است.

۲- ارگان صندوق سرمایه‌گذاری

صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان که از این به بعد صندوق نامیده می‌شود از ارگان زیر تشکیل شده است:

- مجمع صندوق، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری مستعار تشکیل می‌شود. دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری مستعار به شرطی که حداقل ۵ درصد از کل واحدهای مستعار را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند.

در تاریخ خالص داراییها، دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری مستعار شامل اشخاص زیر است:

ردیف	نام دارندگان واحدهای مستعار	تعداد واحدهای مستعار تحت تعلق	درصد واحدهای تحت تعلق
۱	بانک سامان	۱۰,۰۰۰	۴۰
۲	شرکت توسعه سرمایه‌گذاری سامان	۹,۰۰۰	۳۶
۳	شرکت بیمه سامان	۵,۰۰۰	۲۰
۴	شرکت کارگزاری بانک سامان	۱,۰۰۰	۴
	جمع	۲۵,۰۰۰	۱۰۰



سندوق سرمایه‌گذاری مشترک بکم سامان

بادداشت‌های نوپیمی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۲۰ خرداد ۱۳۹۶

۲-۱- مدیر صندوق: شرکت کارگزاری بانک سامان است که در ۱۴۷۲/۰۴/۱۳ با شماره ثبت ۹۷۳۶۴ نزد مرکزی ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از: تهران، خیابان آفریقا، نبش کوچه ۲۵ گلندی، ساختمان ۲۹ آفریقا، طبقه ۷ شرکت کارگزاری بانک سامان.

۲-۲- متولی صندوق: شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ناسین سرمایه نوبن است که در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۲۲ به شماره ثبت ۳۹۸۵۱۳ نزد مرکزی ثبت شرکت‌های تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارت است از: بلوار آفریقا، خیابان آذین، پلاک ۲۳، طبقه سوم غربی.

۲-۳- ضامن، بانک سامان است که در تاریخ ۱۳۸۱/۰۵/۱۶ با شماره ثبت ۱۵۹۴۴۴ نزد مرکزی ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی ضامن عبارت است از: تهران، خیابان ولی‌عصر، ترسیده به چهارراه پارک وی نبش کوچه ترکش دور.

۲-۴- حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهبری است که در تاریخ ۱۳۷۵/۰۲/۲۸ به شماره ثبت ۸۹۷۷ نزد مرکزی ثبت شرکت‌های تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارت است از: تهران، خیابان خرومنظر، خیابان شهد عربعلی (نویخت)، پلاک ۱، واحد ۶.

۲-۵- مدیر ثبت: بانک سامان است که در تاریخ ۱۳۸۱/۰۵/۱۶ با شماره ثبت ۱۵۹۴۴۴ نزد مرکزی ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر ثبت عبارت است از: تهران، خیابان ولی‌عصر، ترسیده به چهارراه پارک وی نبش کوچه ترکش دور.

۳- مبنای نهیه صورت‌های مالی

صورت‌های مالی صندوق اساساً بر مبنای ارزش‌های جازی در بایان دوره مالی نهیه شده است.

۴- خلاصه اهم روش‌های حسابداری

۴-۱- سرمایه‌گذاری‌ها

سرمایه‌گذاری در اوراق بهادر شامل سهام و سایر اسوانع اوراق بهادر در هنگام تحصیل به بهای تمام شده ثبت و در اندازه‌گیری‌های بعدی به خالص ارزش فروشن طبق دستورالعمل "تحویه تعیین قیمت خرید و فروش اوراق بهادر در صندوق‌های سرمایه‌گذاری" مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۳۰ هیأت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادر اندازه‌گیری می‌شود.

۴-۱-۱- سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های بورسی یا فرابورسی سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های بورسی با فرابورسی به خالص ارزش فروشن معکوس می‌شود. خالص ارزش فروشن سهام عبارت است از ارزش بازار سهام در بایان روز با قیمت تغییل شده سهم، منهای کارمزد معاملات و مالیات فروش سهام؛ با توجه به دستورالعمل تحویه تعیین قیمت خرید و فروشن اوراق بهادر در صندوق‌های سرمایه‌گذاری مدیر صندوق می‌تواند در صورت وجود شواهد و ارائه مستندات کافی ارزش



صندوق سرمایه‌گذاری مشترک بکم سامان

بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

سهم در پایان روز را به میزان حداقل ۲۰ درصد افزایش با تکاهن دهد و قیمت تعديل شده را مبنای محاسبه خالص ارزش فروش قرار دهد.

۴-۱-۲- سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت پذیرفته شده در بورس با فرابورس خالص ارزش فروش اوراق مشارکت در هر روز با کسر کارمزد فروش از قیمت بازار آنها محاسبه می‌گردد.

۴-۱-۳- سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت و گواهی سپرده بانکی غیربورسی با غیر فرابورسی خالص ارزش فروش اوراق مشارکت غیر بورسی در هر روز مطابق با ساز و کار بازخرید آنها توسط شعبن تعیین می‌شود.

۴-۲- درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها:

۱-۴-۲- سود سهام: درآمد حاصل از سود سهام شرکت‌ها در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر شناسایی می‌شود همچنین سود سهام متعلق به صندوق سرمایه‌گذاری به ارزش فعلی محاسبه و در حساب‌ها منعکس می‌گردد: برای محاسبه ارزش فعلی سود سهام تحقق یافته و دریافت نشده، مبلغ سود دریافتی با توجه به برنامه زمانبندی پرداخت سود توسط شرکت سرمایه‌پذیر و حداقل ظرف مدت ۸ ماه با استفاده از نوخ سود علی الحساب سالانه آخرین اوراق مشارکت دولتی به علاوه ۵ درصد تنزیل می‌شود. تفاوت بین ارزش تنزیل شده و ارزش اسما می‌باشد که زمان به حساب سایر درآمدها منظور می‌شود.

۲-۴- سود سپرده بانکی و اوراق بهادرار با درآمد ثابت با علی الحساب: سود نضمین شده اوراق بهادرار با درآمد ثابت با علی الحساب، سپرده و گواهی‌های سپرده بانکی بر اساس مدت زمان و با توجه به مانده اصل سرمایه‌گذاری شناسایی می‌شود. همچنین سود سپرده بانکی به طور روزانه با توجه به کمترین مانده وجود در حساب سپرده و نوخ سود علی الحساب محاسبه می‌گردد. مبلغ محاسبه شده سود اوراق بهادرار با درآمد ثابت با علی الحساب، سپرده و گواهی‌های سپرده بانکی با استفاده از نوخ سود همان اوراق و با در نظر گرفتن مدت بالغی مانده تا دریافت سود با همان نوخ قیلی تنزیل شده و در حساب‌های صندوق سرمایه‌گذاری منعکس می‌شود.



سندوق سرمایه‌گذاری مشترک بکم سامان

بادداشت‌های توافقی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

۴-۳- محاسبه کارمزد ارکان و تصفیه

کارمزد ارکان و تصفیه سندوق سرمایه‌گذاری به صورت روزانه به شرح جدول زیر محاسبه و در حساب‌ها نشود.

کارمزد ارکان	شرح نحوه محاسبه
هزینه‌های تأسیس	معادل ۵٪ درصد از وجوده جذب شده در پذیره‌نویس اولیه حداکثر نا مبلغ ۴۰۰ میلیون ریال با ازنه مدارک عینه با تصویب مجمع سندوق*
مدیر	سالانه ۱ درصد از ارزش روزانه سهام و حق تقدیم تحت تملک سندوق به اضافه مالیات بر ارزش افزوده*
متولی	سالانه ۱/۰ درصد از متوسط روزانه ارزش خالص دارایی‌های سندوق به لحاظ حداقل ۱۳٪ و حداکثر ۴۰۰ میلیون ریال به اضافه مالیات بر ارزش افزوده*
ضامن	سالانه ۱ درصد از ارزش روزانه سهام و حق تقدیم تحت تملک سندوق به اضافه مالیات بر ارزش افزوده*
حسابرس	سالانه حداقل ۷ میلیون ریال به علاوه مالیات بر ارزش افزوده*
هزینه‌های برگزاری مجامع سندوق	حداکثر نا مبلغ ۱۰ میلیون ریال برای برگزاری مجامع در طول یکسال مالی با ازایه مدارک عینه با تصویب مجمع سندوق*
کارمزد تصفیه سندوق	معادل ۰/۳ درصد ارزش خالص دارایی‌های سندوق عن آغاز دوره اولیه تصفیه می‌باشد**
حق پذیرش و عضویت در کانون‌ها	معادل مبلغ تعیین شده توسط کانون‌های مذکور، مسروط براینکه عضویت در این کانون‌ها طبق مقررات اجرایی باشد با عضویت به تصویب مجمع سندوق بررسد***
هزینه‌های دسترسی به نرم افزار، تارنما و خدمات پشتیبانی آنها	هزینه‌ی دسترسی به نرم افزار سندوق، تسب و راهنمایی تارنمای آن و هزینه‌های پشتیبانی آنها سالانه تا سقف ۳۵۰ میلیون ریال با ازایه مدارک عینه و با تصویب مجمع سندوق به اضافه مالیات بر ارزش افزوده****

* کارمزد مدیر و ضامن روزانه براساس ارزش سهام، حق تقدیم و اوراق بهادر با درآمد ثابت روز کاری قبل و سود على الحساب

دریافتی سپرده‌های بانکی در روز قبل و کارمزد متولی روزانه براساس ارزش خالص دارایی‌های روز کاری قبل محاسبه می‌شود

اشخاص بادشده کارمزدی بایت روز اول فعالیت سندوق دریافت نمی‌کنند

** به منظور توزیع کارمزد تصفیه بین تمام سرمایه‌گذاران در طول عمر سندوق روزانه برابر (۰/۰۳/۳۶۵۰ × ۱۱) ضریب خالص

ارزش دارایی‌های سندوق در پایان روز قبل، در حساب‌ها ذخیره می‌شود. ۱٪ برابر است با ۵٪ با طول عمر سندوق به سال هر کدام کمتر باشد هر زمان ذخیره سندوق به ۰/۳ درصد ارزش خالص دارایی‌های سندوق با نزدیکی روزهای روز قبل رسید، محاسبه ذخیره تصفیه و ثبت آن در حساب‌های سندوق متوقف می‌شود. هرگاه در روزهای بعد از توقف محاسبه یاد شده در اثر افزایش قیمت دارایی‌ها ذخیره ثبت شده کتابت نکند، امر ذخیره سازی به شرح یاد شده ادامه می‌پابد

*** مجموع هزینه‌های حق پذیرش و عضویت در کانون‌ها حداکثر برابر ۵۰ میلیون ریال است

**** هزینه‌های دسترسی به نرم افزار، تارنما و خدمات پشتیبانی پس از تصویب مجمع از محل دارایی‌های سندوق

قابل پرداخت است و توسط مدیر در حساب‌های سندوق ثبت شده و به عنوان روزانه ذخیره یا مستهدک می‌شود



۴-۴- بدھی به ارکان صندوق

با توجه به تصویره ۳ ماده ۵۵ اسناده، کارمزد مدیر، متولی، شعبن هر سه ماه یک بار تا سقف ۹۰ درصد قابل برداخت است
پاقی‌مانده کارمزد ارکان به عنوان تعهد صندوق به ارکان در حسابها معنکس می‌شود

۴-۵- مخارج تأمین مالی

سود و کارمزد تسهیلات دریافتی از بانک‌ها، موسسات مالی اعتباری و خرید اقساطی سهام مخارج تأمین مالی را در بر
می‌گیرد و در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی می‌شود

۴-۶- تغییلات ناشی از تفاوت قیمت صدور و ابطال

این تغییلات به دلیل تفاوت در نحوه محاسبه قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری ایجاد می‌شود برای محاسبه
قیمت صدور واحدهای سرمایه‌گذاری کارمزد برداختی بابت تحصل دارایی مالی به ارزش خرید دارایی‌های مالی اضافه
می‌شود همچنین برای محاسبه قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری کارمزد معاملات و مالبات از قیمت فروش دارایی‌های
مالی صندوق سرمایه‌گذاری کسر می‌گردد نظر به اینکه بر طبق تصویره ۴ ماده ۱۳ اسناده صندوق ارزش روز دارایی‌های
صندوق برابر با قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری است به دلیل آنکه دارایی‌های صندوق در ترازنامه به ارزش روز
اندازه‌گیری و ارائه می‌شود لذا تفاوت قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری تحت عنوان تغییلات ناشی از قیمت
صدر و ابطال معنکس می‌شود



سال مالی منتظر ۲۰ خرداد ۱۳۹۵

١٢ - ملایه کتابخانه علمی

۱-۵-سرویله کلاری مر سهالم و حق تقدیم شرکت های پدیده شده این بروز با این طور میگذرد.

۱۳۹۵/۰۷/۲۰



۲-۵-سهم شرکت‌هایی که ازش آنها در تاریخ ترازنامه تعديل شده به شرح زیر است

۶ - سروایلکناری در سیره هدایت

۷- سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بادار با در آمد نائب با علی الحساب

۱۳۹۵/۰۲/۳۰

تاریخ سود	درصد	ریال	سود و مبلغ	ارزان اسنس	حدائق ارزش موافق	درصد از کل ملاریها	تاریخ اکانت
۱۳۹۵/۰۲/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۲۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۲۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

سود (ریال) ملشی (تعییر ارزش اوراق مشارک)

۸- حساب‌های در بالاترین

تاریخ شدیده	نحو تغییر	تغییر شدیده	تاریخ	تغییر شدیده	نحو تغییر	تاریخ شدیده	تغییر شدیده
۱۳۹۵/۰۲/۱۸	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۷	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۶	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۷	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۶	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۵	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۶	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۵	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۴	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۵	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۴	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۳	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۴	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۳	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۲	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۳	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۲	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۱	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۲	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۱	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۰	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۱	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۱۰	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۰۹	۰
۱۳۹۵/۰۲/۱۰	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۰۸	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۰۷	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۹	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۰۶	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۰۵	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۸	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۰۴	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۰۳	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۷	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۰۲	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۰۱	۰
۱۳۹۵/۰۲/۰۶	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۰۱	۰	۰	۱۳۹۵/۰۲/۰۰	۰

سود (ریال) ملشی (تعییر ارزش اوراق مشارک)



صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان

بادداشت‌های توضیحی صورت‌های عالی

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

۹- سایر داراییها

سایر دارایی‌ها شامل آن بخش از مخارج نرم‌افزار می‌باشد که نا تاریخ خالص داراییها مستهلك شده و به عنوان دارایی به دوره‌های آن منتقل می‌شود.

۱۳۹۶/۰۳/۳۰

مانده در یابان دوره	استهلاک دوره	مخارج اضافه شده طی دوره	مانده ابتدای دوره	مخارج نرم افزار
ریال ۹۸۰,۷۲۴	ریال ۲۲۸,۷۵۲,۳۰۶	ریال ۲۲۹,۷۷۲,۳۸۰	ریال -	مخارج نرم افزار
ریال ۹۸۰,۷۲۴	ریال ۲۲۸,۷۵۲,۳۰۶	ریال ۲۲۹,۷۷۲,۳۸۰	ریال -	

۱۰- جاری کارگزاران

جاری کارگزاران به شرح زیر می‌باشد:

۱۳۹۶/۰۳/۳۰

مانده یابان دوره	گردش بستانگار	گردش بدنه کار	مانده ابتدای دوره	کارگزاری بانک سامان
ریال (۹۵۳,۷۸۷,۷۹۹)	ریال (۲۸۱,۷۲-۰,۰-۰,۰)	ریال ۲۸۷,۵۳۷,۳۰۰,۰۵۹	ریال (۹,۷۷-۰,۰-۰,۰)	کارگزاری بانک سامان
ریال (۹۵۳,۷۸۷,۷۹۹)	ریال (۲۸۱,۷۲-۰,۰-۰,۰)	ریال ۲۸۷,۵۳۷,۳۰۰,۰۵۹	ریال (۹,۷۷-۰,۰-۰,۰)	

۱۱- حسابهای برداختی به ارگان صندوق

بهینه به ارگان صندوق به شرح زیر است:

۱۳۹۵/۰۳/۳۰

۱۳۹۶/۰۳/۳۰

ریال ۲۵۰,۵۴۱,۷۰۶	ریال ۴۸۰,۷۸۵,۶۴۸	مدیر
۲۵۱,۱۴۱,۴۶-	۲۲۶,۶۱۰,۰۷۲	ضامن
۳۹,۱۵۲,۴۱-	۳۶,۰۸۳,۶۸۴	متولی
۷۵,۵۷۷,۶۹-	۳۴,۷۱۲,۳۹۶	حسابرس
۴۱,۹۴۵,۶۸۷	۴۴,۳۷۸,۳۱۸	مدیر ثبت
۶۵۸,۳۴۸,۹۵۳	۸۲۳,۱۶۸,۰۱۸	



صندوق سرمایه‌گذاری مشترک یکم سامان

بادداشت‌های توافقی صورت‌های عالی

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

- ۱۲ - حسابهای پرداختی به سرمایه‌گذاران

بدهی به سرمایه‌گذاران به شرح زیر است:

۱۳۹۵/۰۳/۳۰	۱۳۹۶/۰۳/۳۰
ریال	ریال
۱,۲۳۷,۰۴۵	۱,۲۳۷,۰۴۵
۱,۲۳۷,۰۴۵	۱,۲۳۷,۰۴۵

بایت تتمه واحدهای صادر شده

- ۱۳ - سایر حسابهای پرداختی و ذخایر

سایر حسابهای پرداختی و ذخایر به شرح زیر است:

۱۳۹۵/۰۳/۳۰	۱۳۹۶/۰۳/۳۰
ریال	ریال
۳۱,۱۳۶,۰۰۰	۳۱۸,۱۴۳,۶۴۱
۷۷,۳۲۹,۷۵۰	۹۱,۱۴۷,۹۸۰
.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۷۸۷,۴۶۵,۷۵۴	۴۴۶,۴۹۱,۶۲۱

ذخیره تصفیه

بدهی بایت هزینه‌های نرم افزار و سایت

واریزی نامشخص

- ۱۴ - خالص دارایی‌ها

خالص دارایی‌ها به تذکیک واحدهای سرمایه‌گذاری عادی و مستعار به شرح زیر است:

۱۳۹۵/۰۳/۳۰	۱۳۹۶/۰۳/۳۰
ریال	تعداد
۲۷,۱۵۲,۷۶۰,۵۳۷	۹,۷۴۱
۵۹,۶۸۶,۷۸۹,۱۸۳	۲۵,۰۰۰
۹۶,۸۳۹,۵۴۹,۷۲۰	۳۴,۷۴۱
	ریال
	۲۴,۷۷۰,۱۲۳,۷۴۸
	۸,۸۷۰
	۶۹,۸۱۴,۳۲۸,۴۸۸
	۲۵,۰۰۰
	۹۴,۵۸۴,۴۵۲,۲۲۶
	۳۳,۸۷۰

واحدهای سرمایه‌گذاری عادی

واحدهای سرمایه‌گذاری مستعار

جمع

- ۱۵ - سود (زبان) فروش اوراق بهادار

سال مالی منتهی به
۱۳۹۵/۰۳/۳۰

سال مالی منتهی به ۳۰/۰۳/۳۰

ملحق	ملحق	بادداشت
ریال	ریال	
۴۰,۰۰۰,۲۲۶,۵۴۲	۵,۳۱۳,۸۱۱,۵۸۹	۱۵-۱
(۱۲,۰۹۹,۱۹۲)	۵۷۸,۹۹۹,۴۳۵	۱۵-۲
۲۰,۱۰۰,۴۲۵,۳۵۰	۵,۸۹۲,۸۱۱,۱۲۴	

سود (زبان) حاصل از فروش سهام

سود (زبان) حاصل از فروش اوراق مشارک



١٥٦ - مسند فرانز سالم، حفظ تقدم

مود (آنل) حاصل از فروشندهای سهام و حق تقدیر شرکت ملی پترولیم نفت ایران به این اداره با خرچ زیاد می‌باشد.

سال مالی سنتی ۹۰-۹۱



سندویق سرمایه‌گذاری مشترک بینک سامان

بادداشت‌های توسعه‌گذاری مالی

سال عالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

سال مالی منتهی به ۳۰ تیر ۱۳۹۵

نعت	بجهی فروشن	ارزش دفتری	مالیات	سود (ازیان) فروشن	سود (ازیان) فروشن
دانگل	۴,۰۲۰,۵۱۲,۵۱	۳,۷۸۵,۶۵۷	ریال	۴۳۹,۳۶,۰۷۷	ریال
دانگل	۴,۰۱۰,۳۶,۰۷۷	۳,۷۳۶,۱۱۶	ریال	۴۳۹,۳۶,۰۷۷	ریال
لوپ اهن اسفهان	۳,۰۱۲,۰۱۶,۲۶۱	۲,۷۴۵,۳۱۸	ریال	۱۰,۶۰,۴۶۲	ریال
رانلایر	۳,۰۱۲,۰۱۶,۲۶۱	۲,۷۴۵,۳۱۸	ریال	۱۰,۶۰,۴۶۲	ریال
رال سلیمان	۱,۵۰۰,۰۰,۰۰۰	۱,۳۶۴,۳۷۸,۷۹۹	ریال	۱۰۰,۴,۰۵۶۳	ریال
رولز ریزر	۲,۵۰۰,۰۰,۰۰۰	۲,۳۶۴,۹۷۷,۷۲۰	ریال	۱۰۰,۴,۰۵۶۳	ریال
سلیمان	۱,۵۰۰,۰۰,۰۰۰	۱,۳۶۴,۹۷۷,۷۲۰	ریال	۱۰۰,۴,۰۵۶۳	ریال
سرایه گلزاری نوینه گوهران اسد	۲۲,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	۲۲,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال	۲۲,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال
سرایه گلزاری نوینه گوهران اسد	۲۲,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	۲۲,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال	۲۲,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال
سرایه گلزاری نوینه گوهران اسد	۲۲,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	۲۲,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال	۲۲,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال
سبل نهران	۴,۰۰۰,۰۰,۰۰۰	۳,۷۳۶,۱۱۶	ریال	۱,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال
سبل سپاهان	۴,۰۰۰,۰۰,۰۰۰	۳,۷۳۶,۱۱۶	ریال	۱,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال
شرکت سرمایه گذاری جوارض	۲,۳۱۶,۱۴۲,۱۳۱	۲,۳۱۶,۱۴۲,۱۳۱	ریال	۱,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال
شبکسازی و حمله اسایی باشندگان	۷۴۰,۰۰,۰۰۰	۷۴۰,۰۰,۰۰۰	ریال	۱,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال
شنبه هفدهن	۷۴۰,۰۰,۰۰۰	۷۴۰,۰۰,۰۰۰	ریال	۱,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال
سنت بند	۰,۰۰,۰۰,۰۰۰	۰,۰۰,۰۰,۰۰۰	ریال	۱,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال
سنت و مدن	۰,۰۰,۰۰,۰۰۰	۰,۰۰,۰۰,۰۰۰	ریال	۱,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال
سترنی پار	۰,۰۰,۰۰,۰۰۰	۰,۰۰,۰۰,۰۰۰	ریال	۱,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال
سترنی پار	۰,۰۰,۰۰,۰۰۰	۰,۰۰,۰۰,۰۰۰	ریال	۱,۳۶۴,۳۷۸,۱۰۱	ریال



سالهای منتسب به ۳/۳۰/۱۳۹۲

卷之三







۳-۵۱ - سوده (زبان) حاصل از فریبست اور ای مشارکت



۱۶ - سود (زیان) تحمل یافته تکهداری اوراق بادار

سیمود (زبان) حاصل از تجهیزات سهام پارق مادرگفت به شرح زیر می باشد

سیوه (زبان) حاصل از نکه ماری بهام (حول تقدیم شرکت های بذرگ شده در ایران با فراز و سرخ زیر می باشد



سال‌دانستهای بودیسمی صورت‌های مالی

[16]

1748/07/77 - 20



صندوق سرمایه‌گذاری مشترک بدهی سازمان

بلدانستهای پویایی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۴۰۲

سال مالی منتهی به ۳۰ تیر ۱۴۰۵

سال مالی منتهی به ۳۰ مرداد ۱۴۰۶

نقدان
بدهی بازار
پارش حقوقی
سود از زیان تحقق ناشفه ریکوهداری

سال مالی
سود (زیان)

ریال

ریال

ریال

ریال

ریال

ریال

نداوی ابرار الک

لوب اهن اسمبل

سرمهه گلاری خوش گوهر اسد

برک سرمایه گذاری خوارزمی

بنده همان

گل گجر

مدیریت بروکری همان شرکت ایران (سبا)

مدیریت

امان مرتضیان

۱۷۰۲۵۵۷۶۶۷۲۱
۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶
۴۴۹۹۸۲۰۷۷۶

۴۷۱۰۳۲۰۸۶

۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶

۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶

۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶

۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶

۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶

۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶

۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶

۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶

۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶

سال مالی منتهی به ۳۰ تیر ۱۴۰۵

سال مالی منتهی به ۳۰ مرداد ۱۴۰۶

سود (زیان)

سود از زیان تحقق

کارمزد

سهام

سهام

سهام

سهام

سهام

سهام

سهام

سود (زیان)

سود از زیان تحقق

کارمزد

سهام

سهام

سهام

سهام

سهام

سهام

سهام

سود (زیان)

سود از زیان تحقق

کارمزد

سهام

سهام

سهام

سهام

سهام

سهام

سهام



۱۶-۱- زیان تحقق نیافرده حاصل از ریکوهداری اوراق مشارکت

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

(۴۷۱۰۳۲۰۸۷۶۷۲۱)

卷之三

سال مالی منتسب به

سال مالی، منتظر، ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

سال ماری عسته‌ی به ۲۰ خرداد ۱۳۹۶

سال مالی منتہی ۲۰۱۳ء تک ۴۵۰ ملیار روپے کا مجموعہ مالی میتوں پر پھیلایا گیا۔



درآمد ساری ایران

مکتب

۲۰۷

الطباطبائي

مسندوق سیر علایه گذاری پنشریک یکم سامان

ساده است. مایلی نویسنده، میتواند

سال مالی منتسبی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

سال مالی منتہی ۱۳۹۶/۰۴/۳۰ تا ۱۳۹۵/۰۴/۳۰



مشتوفی سرمایه‌گذاری مشترک بکم ساخنان

بادداشت‌های توپوگرافی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

۱۸- سود اوراق بهادر را در آمده ناگست با على الحداب

سال مالی منتهی به ۳۰ تیر ۱۳۹۶

سال مالی منتهی به ۳۰ تیر ۱۳۹۵

بادداشت	سبلغ	ریال	مبلغ	سال مالی منتهی به ۳۰ تیر ۱۳۹۵
اوراق احرازه	۱۸-۱	۱۰۱۱۴۵۷۷۲۳۲۸۰	۱۸۶۴۶۸۶-۳۰۸	سال مالی منتهی به ۳۰ تیر ۱۳۹۶
سود سرده های بلکی	۱۸-۲	۳۷۶۷۷۵۱۴	۱۴۸۱۷۴۹۱۵	
		۱۰۳۹۱۵۴۷۴۲۰	۲۰۳۵۰۳۵۰۳۷۳	

۱- سود اوراق احرازه

سال مالی منتهی به ۳۰ تیر ۱۳۹۵

سود خالص

ریال

اوراق مشارکت مبدکو ماهانه ۲۰٪

شهرداری قم - ۱۳۹۹ - سپتامبر

۲۶۱۱۰۱۳۷

۴۰۴۸۵۱۱

۸۴۰۰۷-۸۱۶

۳۷۱۱۰۶۸۰۲۳۹

احرازه رابل ماهانه ۴۰ درصد

حدیثیگ سایع مدنی خاورمیانه (سهامی عالم)

احرازه جوبار ۹۹۰۲۱۳

اوراق احرازه جوبار ۱۲۰۰۹۰۳۰۲۳۹

مرابحه فولاد مبارکه ۹۷۰۴۴۲۹

۱,۱۱۴,۵۷۷۲۳۲۸۰

۱,۰۳۹۱۵۴۷۴۲۰



صندوق سرمایه‌گذاری مسکن سازمان

بادداشت‌های نوآرچی سورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

سال مالی منتهی به ۲۰ تیر ۱۳۹۵

سال مالی منتهی به ۲۰ تیر ۱۳۹۶

۴-۸۱- سود سپردی باکس

نوع سود	سرمایه‌گذاری	نابغ	نابغ سود سبد	سود سپرد	سود خالص	سال مالی منتهی به
خرید	۱۳۹۵/۰۵/۲۷	۱۴	۱۴۸,۱۷۴,۱۱۵	۱۴۸,۱۷۴,۱۱۵	۱۴۸,۱۷۴,۱۱۵	۱۴۸,۱۷۴,۱۱۵
خرید سپرده بلک	۱۳۹۶/۰۱/۰۸	۱۱	۱۳۶,۰۷۰,۸۴	۱۳۶,۰۷۰,۸۴	۱۳۶,۰۷۰,۸۴	۱۳۶,۰۷۰,۸۴
فروخت سپرده بلک سازمان	۱۳۶,۰۷۰,۸۴	-	۱۸۶,۳۴,۰۱۷	۱۸۶,۳۴,۰۱۷	۱۸۶,۳۴,۰۱۷	۱۸۶,۳۴,۰۱۷
فروخت سپرده بلک سازمان	۱۳۶,۰۷۰,۸۴	-	۲۱۰,۲۳۴	۲۱۰,۲۳۴	۲۱۰,۲۳۴	۲۱۰,۲۳۴

۱۹- سایر فروختها

سال مالی منتهی به ۲۰ تیر ۱۳۹۶	سال مالی منتهی به ۲۰ تیر ۱۳۹۵	سلع	سلع	بادداشت
۱۴۹,۷۶۰,۳۱۸	۱۴۹,۷۶۰,۳۱۸	ریال	ریال	۱,۹۳۳,۵۸۱
۱۳۱,۰۲۳,۷۶۰,۴۱	۱۳۱,۰۲۳,۷۶۰,۴۱	کاربرد ابتکال واحدهای سرمایه‌گذاری	کاربرد ابتکال واحدهای سرمایه‌گذاری	-
۴۴۶,۵۷۷,۰۹۳,۸	۴۴۶,۵۷۷,۰۹۳,۸	تعدیل کاربرد کارگزاری	تعدیل کاربرد کارگزاری	-
۱۶۳,۸۴۶,۵۶۹	۱۶۳,۸۴۶,۵۶۹	سود سهام دریافتی	سود سهام دریافتی	۱۶۳,۸۴۶,۵۶۹
۵۰,۸۷۸	۵۰,۸۷۸	سود سپرد و دریافتی	سود سپرد و دریافتی	۵۰,۸۷۸
۴۶۰,۱۹۷,۳۰۹	۴۶۰,۱۹۷,۳۰۹	-	-	۱,۱۰۹,۵۱۱,۸۰



صندوق سرمایه‌گذاری مسترک بکم سامان

بادداشت‌های توافقی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

-۱۹-۱ - مبلغ تعديل کارمزد کارگزاری مربوط به محاسبه عازاد کارمزد کارگزاری بوده که با توجه به دستورالعمل پیشگیری از مطالبات غیرمعمول صندوقها محاسبه و از کارمزد پرداختی به کارگزار کسر گردیده است.

-۱۹-۲ - سایر درآمدها شامل درآمدی‌های ناتیج از تفاوت بین ارزش تتریل شده و ارزش اسوس درآمد سود سهام و سود سپرده‌های بانک است که در سال مالی قبل این بادداشت‌های ۱۷ و ۱۸ از درآمدهای فوق الذکر کسر شده و علی سال مالی جاری تحقق یافته است.

-۲۰ - هزینه کارمزد ارگان

هزینه کارمزد ارگان به شرح زیر می‌باشد:

سال مالی منتهی به ۳۰/۰۳/۱۳۹۵ سال مالی منتهی به ۳۰/۰۳/۱۳۹۶

هزینه	سال مالی منتهی به ۳۰/۰۳/۱۳۹۵	سال مالی منتهی به ۳۰/۰۳/۱۳۹۶
مدیر	۸۲۳,۷۱۲,۵۸۰	۸۷۲,۲۹۷,۷۲۷
ضامن	۷۵۹,۹۳۰,۴۲۴	۸۷۲,۲۹۷,۷۲۷
مسئولی	۱۴۰,۶۵۷,۰۲۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
حسابرس	۷۵,۵۷۷,۵۹۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
مدیرتیت	۶۳,۷۸۲,۱۵۶	۴۴,۹۷۶,۳۱۸
	۱,۸۶۳,۶۴۹,۸۷۰	۱,۹۸۹,۵۷۱,۷۷۲

-۲۱ - سایر هزینه‌ها

سال مالی منتهی به ۳۰/۰۳/۱۳۹۵ سال مالی منتهی به ۳۰/۰۳/۱۳۹۶

هزینه	سال مالی منتهی به ۳۰/۰۳/۱۳۹۵	سال مالی منتهی به ۳۰/۰۳/۱۳۹۶
هزینه‌های نرم افزار	۲۹۲,۳۱۹,۰۰۰	۲۲۸,۷۵۳,۳۰۶
هزینه تصفیه	۱۹,۴۶۸,۴۹۴	۸,۰۰۰,۷۶۳۷
کارمزد بانکی	.	۱۶۰,۰۰۰
	۲۱۲,۵۸۷,۴۹۴	۲۴۶,۹۲۰,۹۴۳



صندوق سرمایه‌گذاری مشترک بکم سامان

بادداشت‌های توسعه‌محیط صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

-۴۲ تغییلات

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۵

سال مالی منتهی به ۳۰ خرداد ۱۳۹۶

ریال	ریال	
۱,۳۶۴,۱۵۶,۵۰۸	۱,۰۳۶,۱۱۵,۹۷۶	تغییلات ارزشگذاری صدور واحدها
(۲,۱۲۹,۵۳۲,۹۷۴)	(۲,۶۴۴,۴۶۲,۹۶۷)	تغییلات ارزشگذاری ابطال واحدها
(۳,۷۶۵,۳۷۶,۴۶۶)	(۱,۳۰۸,۱۴۷,۴۹۱)	

-۴۳ تعهدات و بدهی‌های احتمالی

صندوق در همان دوره مالی هیچ کوئه تعهدات و بدهی احتمالی ندارد

-۴۴ سرمایه‌گذاری ارکان و اشخاص وابسته به آنها در صندوق

ردیف ردیف	۱۳۹۵/۰۳/۳۰		۱۳۹۶/۰۳/۳۰			نام	اشخاص وابسته
	تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری	نوع واحدهای سرمایه‌گذاری	ردیف	تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری	نوع واحدهای سرمایه‌گذاری		
۲۶۶	۱۰,۰۰۰	مسار	۴۹۵۲	۱۰,۰۰۰	مسار	مدیریت و خامن	بانک سامان
۱۴۳۲	۵,۰۰۰	عادی	۱۹۷۶	۵,۰۰۰	عادی	مدیریت و خامن	بانک سامان
۲۰۸	۹,۰۰۰	مسار	۲۶۵۷	۹,۰۰۰	مسار	شرکت توسعه سرمایه‌گذاری سامان	شرکت فرعی مدیریت و خامن
۱۲۳۲	۵,۰۰۰	مسار	۱۹۷۶	۵,۰۰۰	مسار	شرکت توسعه سامان	شرکت فرعی مدیریت و خامن
۲۹	۱,۰۰۰	مسار	۲	۱,۰۰۰	مسار	مدیر صندوق	شرکت کارگزاری بانک سامان
۰,۱۵	۵۴	عادی	۰,۱۶	۵۴	عادی	مدیر سرمایه‌گذاری اعلان	گروه مدیران
۰,۱۵	۵۴	عادی	۰,۱۶	۵۴	عادی	مدیر علی صندوق	محمدعلی صندوق رودسری
۰,۱۴	۵۱	عادی	۰,۱۵	۵۱	عادی	مدیر سرمایه‌گذاری	زهرا جهه داری



-۲۵ معاملات ارکان و اشخاص وابسته به آنها

معاملات ارکان و اشخاص وابسته به آنها طی دوره به تدقیک زیر است:

ردیف معامله	نوع وابستگی	شرح معامله			
		ازدش معامله	موضوع معامله	تاریخ معامله	مانده طلب (بدهی) - ریال
بانک سامان	مدیر تبت و ضامن	سود سپرده کوتاه مدت بانکی	۲۷۶,۷۷۵,۱۴۰	طی دوره	۴۰,۹۵۵۶۵
شرکت کارگزاری بانک سامان	مدیر صندوق	کارمزد حاصل از خرید و فروش سهام و اوراق مشارک	۱,۴۴۳,۹۸۵,۲۶۵	طی دوره	(۹۵۳,۳۸۷,۳۹۹)
بانک سامان	مدیر تبت و ضامن	کارمزد ارکان	۹۱۷,۷۷۴,۰۹۵	طی دوره	(۲۲۴,۳۱۰,۰۷۲)
شرکت کارگزاری بانک سامان	مدیر صندوق	کارمزد ارکان	۹۱۷,۷۷۴,۰۹۵	طی دوره	(۹۸,۰,۷۸۵,۶۹۸)
موسسه حسابرسی بهزاد عشار	متولی	کارمزد ارکان	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	طی دوره	(۳۶,۰,۸۳۹,۱۹)

-۲۶ رویدادهای بعد از تاریخ صورت خالص دارایی‌ها

رویدادهایی که در دوره بعد از تاریخ صورت خالص دارایی‌ها تا تاریخ تصویب صورت‌های مالی اتفاق افتاده و مستلزم تبدیل اقلام صورت‌های مالی و یا افشا در بادداشت‌های همراه نباشد، رخ نداده است.



مدیر محترم صندوق سرمایه‌گذاری مشترک نکم ساعان

بِسْلَامٍ

احتراماً پیرو گزارش حسابرس مستقل شماره ۱۰۲۳ مورخ ۹۶/۰۵/۱۶ این مؤسسه در رعایت سایر فواین و مقررات حاکم بر آن صندوق، در بخش سایر مستولیتهای قانونی و مقرراتی حسابرس بندهای ۶-۳ و ۷-۴ و ۸ به شرح ذیل اصلاح می‌گردد.

۶- محاسبات خالص ارزش روز داراییها (NAV)، ارزش آماری، قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری طی سال مالی مورد گزارش طبق دستورالعمل سازمان بورس و اوراق بهادار، به صورت نمونه‌ای مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته و به استثنای موارد ذیل به موارد با اهمیتی حاکی از عدم رعایت دستورالعمل‌های مزبور باشد، برخورد نکرده است.

۷- موارد اصلاح در بند ۷ گزارش

۳-۷- خرید و فروش سهام ممنوع المعامله در صندوق از جمله شرکت شیر پاستوریزه پگاه فارس در سال مورد گزارش:

۴-۷- ایرادات مندرج در بندهای ۱-۳ تا ۷-۳ توسط متولی صندوق به این مؤسسه و سازمان بورس اوراق پیاده رسانی نشده است.

-۸ گزارش عملکرد مدیر صندوق درباره وضعیت و عملکرد صندوق موضوع ماده ۲۳ اساسنامه که به منظور تقدیم به مجمع عمومی سالانه دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری تنظیم گردیده، مورد بررسی این مؤسسه قرار نگرفته است. با توجه به رسیدگیهای انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغاییرات اطلاعات مندرج در گزارش، مذکور با استناد و مدارک ارائه شده از جانب مدیر صندوق باشد جلب نشده است.

- لازم به ذکر است اصلاحات مزبور تاثیری در بند اظهارنظر این مؤسسه نداشته و سایر موارد متدرج در بخش سایر مستویهای قانونی و مقرراتی حسابرس بدون تغییر بوده و صرفاً بند شماره ۸ به بند شماره ۹ تغییر می‌پابد.

مکتبہ حسکوں و خدمات مددو دت و هسن

(احسیان و محسن)

محمد حارثي و رحیم
حسین شیخ سعیدی

رونوشت: - جناب آفای لرخ آبادی ریاست محترم اداره بازرسی سازمان بورس و اوراق بهادار.